Amministrazione destinataria

Comune di Torbole Casaglia

Ufficio destinatario

- ☐ SCIA
- ☐ SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)
- ☐ SCIA CONDIZIONATA (SCIA o SCIA unica più istanze per acquisire atti di assenso)
- ☐ SCIA in sanatoria

Segnalazione certificata di inizio attività

(articolo 22 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 - articoli 19 e 19-bis della Legge 07/08/1990, n. 241 – articoli 5, 6 e 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE ***(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")***

Il sottoscritto committente dei lavori

Cognome **Nome** **Codice Fiscale**

Data di nascita **Sesso** **Luogo di nascita** **Cittadinanza**

Residenza

Provincia **Comune** **Indirizzo** **Civico** **Barrato** **Interno** **Scala** **Piano** **SNC** ☐ **CAP**

Telefono cellulare **Telefono fisso** **Posta elettronica ordinaria** **Posta elettronica certificata**

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo

Denominazione/Ragione sociale **Tipologia**

Sede legale

Provincia **Comune** **Indirizzo** **Civico** **Barrato** **Interno** **Scala** **Piano** **SNC** ☐ **CAP**

Codice Fiscale **Partita IVA**

Telefono **Posta elettronica ordinaria** **Posta elettronica certificata**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio **Provincia** **Numero Iscrizione**

Iscrizione al Repertorio Economico e Amministrativo (REA) **Provincia** **Numero iscrizione**

da non usare per presentazione cartacea

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

DICHIARAZIONI (articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- ○ **a.1** avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- ○ **a.2** non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

b) Presentazione della SCIA/SCIA unica/SCIA condizionata

di presentare

- ○ **b.1** SCIA per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- ○ **b.2** SCIA più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA unica):
  contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento
- ○ **b.3** SCIA o SCIA unica più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA condizionata da atti di assenso):
  contestualmente alla SCIA, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso

In merito alla data di inizio dei lavori

- ○ **b.4** il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data

  Data

- ○ **b.5** il titolare dichiara di essere a conoscenza che intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso
- ○ **b.6** il titolare dichiara che l'intervento consiste in variante in corso d'opera
- ○ **b.7** in caso di mutamento di destinazione d'uso senza opere ovvero con opere riconducibili all'articolo 6 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/201, n. 380, il titolare dichiara che il mutamento di destinazione d'uso avrà inizio in data

  Data

- ○ **b.8** il titolare dichiara che l'intervento consiste nella sanatoria e regolarizzazione per interventi già realizzati e in corso di esecuzione

da non usare per presentazione cartacea

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

- ○ **c.1** intervento di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, che riguardi le parti strutturali dell'edificio o i prospetti (articolo 22, comma 1, lettera a) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380) e che:
  - ○ **c1.1** non comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare o di un intero immobile
  - ○ **c1.2** comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale
  - ○ **c1.3** comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare, ubicata in immobili ricompresi nelle zone A), B) e C) di cui all'articolo 2 del Decreto ministeriale 02/04/1968 n. 1444 o ambiti equipollenti definiti dalla normativa regionale, tra categorie funzionali di cui all'articolo 23-ter, comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
  - ○ **c1.4** comporta mutamento di destinazione d'uso di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'articolo 23-ter, comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ○ **c.2** intervento di restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, qualora riguardi le parti strutturali dell'edificio (articolo 22, comma 1, lettera b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380), e che:
  - ○ **c.2.1** non comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare o di un intero immobile
  - ○ **c.2.2** comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale
  - ○ **c.2.3** comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare, ubicata in immobili ricompresi nelle zone A), B) e C) di cui all'articolo 2 del Decreto ministeriale 02/04/1968 n. 1444 o ambiti equipollenti definiti dalla normativa regionale, tra categorie funzionali di cui all'articolo 23-ter, comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
  - ○ **c.2.4** comporta mutamento di destinazione d'uso di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'articolo 23-ter, comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ○ **c.3** intervento di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, ad esclusione dei casi di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 (artciolo 22 comma 1, lettera c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380), e che:
  - ○ **c.3.1** non comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare o di un intero immobile
  - ○ **c.3.2** comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale
  - ○ **c.3.3** comporta mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare, ubicata in immobili ricompresi nelle zone A), B) e C) di cui all'articolo 2 del Decreto ministeriale 02/04/1968 n. 1444 o ambiti equipollenti definiti dalla normativa regionale, tra categorie funzionali di cui all'articolo 23-ter, comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
  - ○ **c.3.4** comporta mutamento di destinazione d'uso di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'articolo 23-ter, comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ○ **c.4** variante in corso d'opera a permesso di costruire che non incide sui parametri urbanistici e non costituisce variazione essenziale
  (articolo 22, commi 2 e 2-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

da non usare per presentazione cartacea

○ **c.5** variante in corso d'opera a segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) che non costituisce variazione essenziale (articolo 22, commi 2 e 2-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

○ **c.6** variante in corso d'opera a segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) che si configura come variazione essenziale ai sensi dell'articolo 32 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

○ **c.7** mutamento di destinazione d'uso, nel rispetto delle eventuali normative di settore e specifiche condizioni fissate dagli strumenti urbanistici comunali, della seguente tipologia:

- ○ senza opere (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6) di singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale, nelle ipotesi di cui all'articolo 23-ter, comma 1-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ○ senza opere (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6) di singola unità immobiliare tra le categorie funzionali di cui al comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del d.P.R. n. 380/2001 nelle ipotesi di cui all'articolo 23-ter, commi 1-ter e 1-quater del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ○ con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6-bis di singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale, nelle ipotesi di cui all'articolo 23-ter, comma 1-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 (articolo 23-ter, comma 1-quinquies, lettera b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- ○ con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6-bis di singola unità immobiliare tra le categorie funzionali di cui all'articolo 23-ter, comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 (articolo 23-ter, comma 1-quinquies, lettera b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

○ **c.8** mutamento di destinazione d'uso, di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'articolo 23-ter, comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380:

- ○ con opere riconducibili agli interventi di cui di cui all'articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- ○ senza opere (o con opere riconducibili agli interventi di cui all'articolo 6 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

○ **c.9** sanatoria e regolarizzazioni per interventi già realizzati e in corso di esecuzione

☐ e che inoltre riguarda: (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP)

○ **c.11** attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

○ **c.12** attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

da non usare per presentazione cartacea

d) Sanatoria e regolarizzazioni per interventi già realizzati e in corso di esecuzione

che la presente segnalazione riguarda:

○ **d.1** intervento soggetto a segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) in corso di esecuzione, con pagamento di sanzione (articolo 37, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380), e pertanto:

☐ **d.1.1** si allega ricevuta del pagamento di € 516,00

○ **d.2** sanatoria di intervento soggetto a SCIA, realizzato in assenza della SCIA stessa o in difformità da essa in data

Data di realizzazione

che *risulta conforme alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione* (articolo 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380). Tale sanatoria, ai sensi dell'articolo 36-bis, comma 5, lettera b), seconda parte del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, è subordinata al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo non inferiore a 516,00 euro e non superiore a 5.164,00 euro. Pertanto:

☐ **d.2.1** si allega ricevuta del pagamento che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di quantificazione della oblazione da parte del responsabile del procedimento

Importo

€

l'interessato dichiara di essere consapevole che l'efficacia della SCIA in sanatoria è subordinata al pagamento integrale della oblazione che sarà determinata dallo sportello unico (articolo 36-bis, comma 5, lettera b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

○ **d.3** sanatoria di intervento soggetto a SCIA, realizzato in assenza della SCIA stessa o in difformità da essa in data

Data di realizzazione

che *risulta conforme alla disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della segnalazione* e ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione (articolo 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380). Tale sanatoria, ai sensi dell'articolo 36-bis, comma 5, lettera b), prima parte del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, è subordinata al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo non inferiore a 1.032,00 euro e non superiore a 10.328,00 euro. Pertanto:

☐ **d.3.1** si allega ricevuta del pagamento che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di quantificazione della oblazione da parte del responsabile del procedimento

Importo

€

L'interessato dichiara di essere consapevole che:
- l'efficacia della SCIA in sanatoria è subordinata al pagamento integrale della oblazione che sarà determinata dallo sportello unico (articolo 36-bis, comma 5, lettera b) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- lo Sportello Unico può subordinare l'efficacia della SCIA in sanatoria alla realizzazione di interventi anche strutturali necessari alla sicurezza e/o alla rimozione di opere che non possono essere sanate

da non usare per presentazione cartacea

○ **d.4** regolarizzazione di interventi realizzati come variante in corso d'opera che costituiscono parziali difformità dal titolo rilasciato prima della data di entrata in vigore della Legge 28/10/1977, n. 10 (articolo 34-ter del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380):

Data di realizzazione

○ **d.4.1** si indicano gli estremi del titolo edilizio variato

Procedimento	Numero	Data

○ **d.4.2** si allega altra documentazione di cui all'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo del decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo variato del quale, tuttavia, non siano disponibili la copia o gli estremi

la regolarizzazione è subordinata al pagamento, a titolo di oblazione di un importo determinato ai sensi dell'articolo 36-bis, comma 5, lettera b), prima parte del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, (articolo 34-ter, comma 3, primo periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380). Pertanto:

○ **d.4.3** si allega ricevuta del pagamento che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di quantificazione della oblazione da parte del responsabile del procedimento

Importo

€

l'interessato dichiara di essere consapevole che l'efficacia della SCIA in sanatoria è subordinata al pagamento integrale della oblazione che sarà determinata dallo sportello unico (articolo 36-bis, comma 5, lettera b, prima parte del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

e) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
							☐

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

○ **e.1** non riguardano parti comuni

○ **e.2** riguardano

○ **e.2.1** le parti comuni di un fabbricato condominiale
(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)

○ **e.2.2** parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio

○ **e.2.3** parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

da non usare per presentazione cartacea

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che le opere previste

- ◯ **f.1** che le opere riguardano un intervento su area libera
- ◯ **f.2** che l'immobile è stato oggetto dei seguenti titoli o pratiche edilizie:

☐ **f.2.1** titolo unico (SUAP)

Numero	Data titolo

☐ **f.2.2** permesso di costruire/ licenza edil./concessione edilizia

Numero	Data titolo

☐ **f.2.3** autorizzazione edilizia

Numero	Data titolo

☐ **f.2.4** comunicazione edilizia (articolo 26 della Legge 28/02/1985, n. 47)

Numero	Data titolo

☐ **f.2.5** denuncia di inizio attività

Numero	Data titolo

☐ **f.2.6** DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire

Numero	Data titolo

☐ **f.2.7** segnalazione certificata di inizio attività

Numero	Data titolo

☐ **f.2.8** comunicazione edilizia libera

Numero	Data titolo

da non usare per presentazione cartacea

☐ **f.2.9** titolo edilizio in sanatoria con il pagamento della relativa oblazione ed in particolare:

☐ **f.2.9.1** condono edilizio

Numero	Data titolo

☐ **f.2.9.2** permesso di costruire in sanatoria di cui agli articoli 36 o 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero	Data titolo

☐ **f.2.9.3** SCIA in sanatoria di cui all'articolo 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero	Data titolo

☐ **f.2.9.4** SCIA in sanatoria per variante in corso d'opera realizzata costituente parziale difformità dal titolo rilasciato prima della data di entrata in vigore della Legge 28/10/1977, n. 10

Numero	Data titolo

☐ **f.2.10** altro

Numero	Data titolo

☐ **f.2.11** altro

Numero	Data titolo

☐ **f.2.12** altro

Numero	Data titolo

☐ **f.2.13** altro

Numero	Data titolo

○ **f.3** si tratta di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo e pertanto:

○ **f.3.1** si allega copia accatastamento di primo impianto

○ **f.3.2** si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impianto

Numero	Data

○ **f.3.3** si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

da non usare per presentazione cartacea

○ **f.4** non sono disponibili la copia o gli estremi del titolo abilitativo, ma sussiste un principio di prova documentale del medesimo titolo abilitativo e pertanto:

- ○ **f.4.1** si allega copia accatastamento di primo impianto
- ○ **f.4.2** si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impianto

Numero	Data

- ○ **f.4.3** si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

○ **f.5** che per l'immobile sono state irrogate le seguenti sanzioni pecuniarie, previste dagli articoli 33, 34, 37, commi 1, 3, 5 e 6, e 38 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, interamente versate, e pertanto:

- ☐ **f.5.1** dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, presentata nella modulistica relativa alla pratica edilizia

○ **f.6** che l'immobile è stato oggetto delle seguenti dichiarazioni di tolleranze costruttive di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380:

- ○ **f.6.1** dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, presentata nella modulistica relativa alla pratica edilizia

Numero	Data

- ○ **f.6.2** dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, allegata agli atti aventi per oggetto trasferimento o costituzione, ovvero scioglimento della comunione, di diritti reali (articolo 34-bis, comma 3, seconda parte) atto di registrazione

Luogo	Numero	Data

dichiara che lo stato attuale dell'immobile risulta:

○ **f.7.1** pienamente conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata

○ **f.7.2** conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata, unitamente alle sanatorie di cui al quadro d) e alle dichiarazioni di tolleranza esecutive di cui alla relazione tecnica di asseverazione, quadro "Dichiarazione di tolleranze di cui all'articolo 34-bis"

da non usare per presentazione cartacea

h) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

○ **h.1** è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa

Norma di riferimento

○ **h.2** è a titolo oneroso e pertanto

☐ **h.2.1** allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione

quanto al versamento del contributo dovuto:

○ **h.3.1** allega l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto

○ **h.3.2** si riserva di trasmettere prima dell'inizio dei lavori l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto
(opzione ammissibile solo nel caso di SCIA condizionata)

○ **h.3.3** chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune, si impegna a corrispondere il contributo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

○ **h.3.3.1** allega l'attestazione del versamento della prima rata del contributo dovuto e la garanzia stabilita dal comune per il versamento delle rate successive

○ **h.3.3.2** si riserva di trasmettere prima dell'inizio dei lavori l'attestazione del versamento della prima rata del contributo dovuto e la garanzia stabilita dal comune per il versamento delle rate successive
(opzione ammissibile solo nel caso di SCIA condizionata)

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "*Soggetti coinvolti*" e dichiara inoltre

○ **i.1** di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "*Soggetti coinvolti*"

○ **i.2** che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori
(opzione ammissibile solo nel caso di SCIA condizionata)

○ **i.3** trattandosi di opere in sanatoria non sono noti il direttore dei lavori e gli altri tecnici
(opzione ammissibile solo nel caso di SCIA in sanatoria per opere già eseguite)

○ **i.4** trattandosi di mutamento di destinazione d'uso senza opere non è prevista la nomina del direttore dei lavori
(opzione ammissibile solo nel caso di mutamento di destinazione d'uso senza opere)

l) Impresa esecutrice dei lavori

○ **l.1** che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "*Soggetti coinvolti*"
(opzione non ammissibile solo nel caso della SCIA in sanatoria per opere già eseguite)

○ **l.2** che i lavori sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "*Soggetti coinvolti*"
(opzione non ammissibile solo nel caso della SCIA in sanatoria per opere già eseguite)

○ **l.3** che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
(opzione ammissibile solo nel caso di SCIA condizionata)

○ **l.4** trattandosi di opere in sanatoria non è nota l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori
(opzione ammissibile solo nel caso di SCIA in sanatoria per opere già eseguite)

○ **l.5** trattandosi di mutamento di destinazione d'uso senza opere non è prevista l'impresa esecutrice
(opzione ammissibile solo nel caso di mutamento di destinazione d'uso senza opere)

da non usare per presentazione cartacea

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- ○ **m.1** non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)
- ○ **m.2** ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:

  m.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

  - ○ **m.2.1.1** dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
    - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio
    - il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
    - l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
    - il possesso della patente o del documento equivalente di cui all'articolo 27 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, nei confronti delle imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi, anche nei casi di subappalto, ovvero, per le imprese che non sono tenute al possesso della patente, dell'attestazione di qualificazione SOA
  - ○ **m.2.1.2** dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
    - la documentazione di cui alle lettere a), b) e b-bis) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi
    - l'organico medio annuo distinto per qualifica
    - gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili
    - il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i

  m.2.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81

  - ○ **m.2.2.1** dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
  - ○ **m.2.2.2** dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica
    - ○ **m.2.2.2.1** allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
    - ○ **m.2.2.2.2** invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori
- ○ **m.3** ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

n) Diritti di terzi

di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

da non usare per presentazione cartacea

NOTE:

Note

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA

DENOMINAZIONE DELL'ALLEGATO	QUADRO	CASI IN CUI È PREVISTO
☐ n. ulteriori intestatari del procedimento	*a)*	*se previsto*
☐ contratto preliminare d'acquisto	*a)*	*da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto*
☑ soggetti coinvolti	*i), l)*	*sempre obbligatorio*
☑ ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	*se previsto dal Comune*
☑ relazione tecnica di asseverazione	-	*sempre obbligatorio*
☐ copia accatastamento di primo impianto	*g)*	*nel caso di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo o nei casi in cui sussista un principio di prova dell'esistenza del titolo del quale tuttavia non siano disponibili copia o estremi. La documentazione probante è prodotta a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380*
☐ documenti probanti la regolarità edilizia dell'immobile	*g)*	*nel caso di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo o nei casi in cui sussista un principio di prova dell'esistenza del titolo del quale tuttavia non siano disponibili copia o estremi. La documentazione probante è prodotta a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380*
☐ ricevuta di versamento a titolo di sanzione	*g)*	*se per l'immobile sono state irrogate sanzioni ecuniarie, previste dagli articoli 33, 34, 37, commi 1, , 5 e 6 e 38 del Decreto del Presidente della epubblica 06/06/2001, n. 380*
☐ ulteriori immobili oggetto del procedimento	*e)*	
☐ copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	*obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica*
☐ ricevuta di versamento a titolo di oblazione *(intervento in corso di esecuzione)*	*d)*	*se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi ell'articolo 37, comma 5 del Decreto del Presidente ella Repubblica 06/06/2001, n. 380*

da non usare per presentazione cartacea

☐ ricevuta di versamento a titolo di oblazione *(intervento in sanatoria)*	*d)*	*se l'intervento realizzato - risulta conforme alla disciplina urbanistica ed dilizia vigente sia al momento della realizzazione, ia al momento della presentazione della egnalazione ai sensi dell'articolo 36-bis comma 5, lettera b) seconda parte del Decreto del Presidente ella Repubblica 06/06/2001, n. 380 - conforme alla disciplina urbanistica vigente al omento della presentazione della segnalazione e ai equisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al omento della realizzazione ai sensi dell'articolo 6-bis, comma 5, lettera b) prima parte del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380*
☐ ricevuta di versamento a titolo di oblazione	*d)*	*in caso di variante in corso d'opera, in parziale difformità dal titolo, realizzata prima della data di entrata in vigore della Legge 28/10/1977, n. 10*
☐ documentazione di cui all'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380	*d)*	*in caso di variante in corso d'opera, in parziale difformità dal titolo, realizzata prima della data di entrata in vigore della Legge 28/10/1977, n. 10*
☐ documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	*h)*	
☐ attestazione del versamento del contributo di costruzione (versamento in unica soluzione)	*h)*	
☐ attestazione del versamento della prima rata del contributo di costruzione (versamento rateizzato)	*h)*	
☐ pagamento dell'imposta di bollo	-	*obbligatorio in caso venga presentata congiuntamente domanda per l'acquisizione 'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento*
☐ copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	-	*obbligatorio se il richiedente è procuratore legale*

☐ altro

(descrizione dell'allegato)	**(codice fiscale del firmatario)**

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Torbole Casaglia		
Luogo	**Data**	**il dichiarante**

da non usare per presentazione cartacea